

Výpis usnesení

Obec Lipoltice - Zastupitelstvo obce Lipoltice Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Lipoltice č. 5/2025 konaného dne 19.8. 2025 od 18,00 hodin.

A) URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje ověřovateli zápisu Annu Kostrbíkovicou a Josefa Flegra, zapisovatelem Janu Černou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení.

K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 47/2025 bylo schváleno.

B) SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice schvaluje následující program zasedání:

1. Prodej pozemku v lokalitě Z6 – pozemek p.č. 203/13 v k.ú. Lipoltice.
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – GasNet s.r.o., Ústí nad Labem.
3. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhrada nákladů s ní souvisejících – č. smlouvy. 4000260960.
4. Příspěvek na žáka 1. třídy ZŠ MŠ Lipoltice, okres Pardubice pro školní rok 2025/2026.
5. Smlouva o zřízení zástavního práva (pozemek – p.č. 209/4 v k.ú. Lipoltice).
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o budoucí smlouvě kupní.
7. Lokalita Z6 - změna výměry pozemků pro výstavbu rodinných domů.
8. Prodej pozemku v lokalitě Z6 – pozemek p.č. 209/2 v k.ú. Lipoltice.
9. CETIN – Dohoda o přípojení.
10. Finanční dar SDH Lipoltice v souvislosti s konáním oslav 130. výročí založení sboru.
11. Žádost o dotaci (individuální) na vybudování domovní čistírny odpadních vod v místní části Pelechov.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení.

K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 48/2025 bylo schváleno.

1. Prodej pozemku v lokalitě Z6 – pozemek p.č. 203/13 v k.ú. Lipoltice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s prodejem pozemku p.č. 203/13 v k.ú. Lipoltice zájemci - [REDACTED]

a pověřuje starostu obce k uzavření smlouvy. Prodej pozemku bude uskutečněn dle usnesení č. 27/2025 ze dne 13.5.2025 a to „Smlouvou o smlouvě budoucí kupní“.

„Smlouva o smlouvě budoucí kupní“ bude se zájemcem o parcelu uzavřena do 1 měsíce od data, kdy budou do katastru nemovitostí zaneseny nové rozměry pozemku p.č. 203/13, které je nutné upravit z důvodu výstavby inženýrských sítí. Žadatel byl o situaci zmenšení pozemku informován a s tímto souhlasí.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 49/2025 bylo schváleno.

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – GasNet s.r.o., Ústí nad Labem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s uzavřením „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. Smlouvy 8800118599/1/BVB/, jejímž předmětem je stavba plynárenského zařízení - název stavby: „PREL A, Lipoltice, Plynovodní přípojka, číslo stavby: 8800118599“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů. Smlouva je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 50/2025 bylo schváleno.

3. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhrada nákladů s ní souvisejících – č. smlouvy. 4000260960.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s uzavřením „Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících – č. smlouvy: 4000260960“ včetně jejího znění. Smlouva je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 51/2025 bylo schváleno.

4. Příspěvek na žáka 1. třídy ZŠ MŠ Lipoltice, okres Pardubice pro školní rok 2025/2026.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku formou Darovací smlouvy zákonným zástupcům žáků, kteří dnem 1.9.2025 nastupují do 1. třídy základní školy při PO ZŠ a MŠ Lipoltice, okres Pardubice a ke dni 30.9.2025 jsou jejími žáky. Finanční příspěvek se poskytuje ve výši 5 000 Kč / žák. Darovací smlouva je stejného znění jako pro školní rok 2024/2025.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 52/2025 bylo schváleno.

5. Smlouva o zřízení zástavního práva (pozemek p.č. 209/4 v k.ú. Lipoltice)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s uzavřením „Smlouvy o zřízení zástavního práva k věcem nemovitým“ – číslo zástavní smlouvy: 1360561301/1 k pozemku p.č. 209/4 v k.ú. Lipoltice mezi smluvními stranami: [REDAKCE]

[REDAKCE]. Smlouva je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 53/2025 bylo schváleno

6. Dodatek ke smlouvě o budoucí smlouvě kupní

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s žádostí pana [REDAKCE]

[REDAKCE] ve věci prodloužení lhůty pro úhradu zálohy na kupní cenu z 60 na 120 dnů. Prodloužení lhůty bude provedeno Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené dne 25.6.2025, kde bude dále specifikováno i rozložení finančních toků (vlastní zdroje, úvěr). ZO pověřují starostu k přípravě a podpisu tohoto dodatku.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 54/2025 bylo schváleno.

7. Lokalita Z6 - změna výměry pozemků pro výstavbu rodinných domů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s úpravou rozměrů pozemků p.č. 203/13 a 203/15 v k.ú. Lipoltice a pověřuje starostu obce k zadání vypracování geometrického plánu, který bude zohledňovat ochranná pásma splaškové kanalizace a vsakovací rýhy dešťové kanalizace na pozemcích p.č. 203/13 a 203/15 v k.ú. Lipoltice. Dále pověřuje starostu k vložení tohoto GP do KN.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 55/2025 bylo schváleno.

8. Prodej pozemku v lokalitě Z6 – pozemek p.č. 209/2 v k.ú. Lipoltice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lipoltice souhlasí s prodejem pozemku p.č. 209/2 v k.ú. Lipoltice zájemci - [REDAKCE]. Prodej pozemku bude uskutečněn dle usnesení č. 27/2025 ze dne 13.5.2025 a to „Smlouvou o smlouvě budoucí kupní“. „Smlouva o smlouvě budoucí kupní“ bude se zájemci o parcelu uzavřena do 19.9.2025.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 56/2025 bylo schváleno.

9. CETIN – Dohoda o přípoloží

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením Dohody o přípoloží v rámci akce „V 00764 – ZTI a komunikace pro výstavbu RD – lokalita Z6 Lipoltice, k.ú. Lipoltice“. Dohoda je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 57/2025 bylo schváleno

10. Finanční dar SDH Lipoltice v souvislosti s konáním oslav 130. výročí založení sboru

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím daru SDH Lipoltice ve výši 20 000 Kč na materiální a technické zabezpečení akce – Oslavy 130. výročí SDH Lipoltice konané dne 6.9.2025. Dar bude poskytnut formou Darovací smlouvy – finanční dar.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 58/2025 bylo schváleno

11. Žádost o dotaci (individuální) na vybudování domovní čistírny odpadních vod v místní části Pelechov

Návrh usnesení: ZO souhlasí s poskytnutím dotace - finančního příspěvku na vybudovanou domácí ČOV na adrese [redacted]. Příslušná částka bude žadateli zaslána bankovním převodem. Příspěvek bude poskytnut formou Darovací smlouvy – finanční dar.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným k návrhu usnesení. K návrhu usnesení nebyla vznesena stanoviska.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 59/2025 bylo schváleno.

Vyvěšeno: 1.9.2025

Sejmuto: 31.12.2025